**Направление средств регионального материнского капитала на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации необходимы следующие документы:**

(по исполнении ребенку, на которого получен сертификат 2-х летнего возраста)

1) Документ, удостоверяющий личность и место жительства лица, получившего сертификат-паспорт (оригинал+копия).

2) Сертификат на региональный материнский капитал (оригинал).

3) разрешение на строительство либо уведомление, указанное в пункте 2 части 7 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации выданные лицу, получившему сертификат, либо супругу лица, получившего сертификат (оригинал+копия).
4) договор строительного подряда, с указанием оплаты за счет средств РМК и реквизитами счета, открытого в кредитной организации банковской системы Российской Федерации на организацию, на чей счет будут перечислены средства (оригинал+копия).
5) документ, подтверждающий право собственности лица, получившего сертификат, супруга лица, получившего сертификат, на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (оригинал+копия).
6) засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), на которое (которых) оформлено разрешение на строительство либо которому (которым) выдано уведомление, указанное в пункте 2 части 7 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства либо после получения уведомления о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, указанного в пункте 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, оформить жилое помещение, построенное с использованием средств регионального материнского капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению (оригинал).

Если оригинал обязательства находится в Пенсионном Фонде – предоставляется копия обязательства, заверенная ПФ РФ.
7) Свидетельство о заключении/расторжении брака/справка о заключении брака из ЗАГСА (оригинал+копия) (по возможности)

8) Паспорт супруга (оригинал+копия) (в том случае, если документ оформлен только на него)

9) Свидетельство о рождении заявителя (матери) (оригинал) (по возможности)

10) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя - в случае подачи заявления через представителя

\*\* Жилое помещение на строительство, которого направляются средства регионального материнского капитала, должно находиться на территории Воронежской области.